

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИХАЙЛОВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.06.2023 с. Михайловка № 773-па

**О внесении изменений в постановление**

**администрации Михайловского муниципального района**

**от 03.04.2023 № 378-па «Об установлении размера платы**

**за содержание и текущий ремонт общего имущества**

**многоквартирных домов, собственники которых**

**не приняли решение о выборе способа управления**

**многоквартирным домом, и для собственников**

**помещений в многоквартирном доме, которые на общем**

**собрании не приняли решение об установлении**

**размера платы за содержание и текущий**

**ремонт общего имущества»**

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», положениями Жилищного кодекса Российской Федерации, Приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных

индексов изменения размера такой платы», в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан и надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, на основании письма Государственной Жилищной инспекции от 09.06.2023 № 51/3851 об исключении многоквартирных домов по адресу: Приморский край, Михайловский район, село Кремово, ул. Городская, 200, 201 из реестра лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, руководствуясь Уставом Михайловского муниципального района, администрация Михайловского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменение в постановление администрации Михайловского муниципального района от 03.04.2023 № 378-па «Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов, собственники которых не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества»:

1.1 Приложение № 2 к постановлению изложить в новой редакции:

«Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Михайловского муниципального района

от 03.04.2023 № 378-па

**Размер платы за содержание и текущий ремонт**

**общего имущества многоквартирных домов, собственники которых**

**не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным**

**домом и для собственников помещений в многоквартирном доме,**

**которые на общем собрании не приняли решение об установлении**

**размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес многоквартирного дома | Содержание жилья | Текущий ремонт |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Михайловка, ул. Ленинская, д. 162 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Михайловка, ул. Ленинская, д. 164 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Михайловка, ул. Дубининская, д. 1а | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Михайловка, ул. Дубининская, д. 1б | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Михайловка, ул. Дубининская, д. 1в | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  п. Горное, ул. Лесная, д. 5 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  п. Горное, ул. Лесная, д. 4 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Кремово, ул. Колхозная, д. 1 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Кремово, ул. ГСМ, д.1 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Кремово, ул. ГСМ, д. 2 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Васильевка, ул. Гарнизонная, д. 28 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Васильевка, ул. Гарнизонная, д. 27 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Ивановка, ул. Краснознаменная, д. 19 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Первомайское, ул. Гагарина, д. 37 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Первомайское, ул. Школьная, 27а | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  п. Горное, ул. Садовая, д. 3 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  п. Горное, ул. Ленина, д. 3 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  п. Горное, ул. Ленина, д. 4 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  п. Горное, ул. Ленина, д. 6 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  п. Горное, ул. Почтовая, д. 1 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Ивановка, ул. Советская, д. 5 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Ивановка, ул. Советская, д. 7 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Ивановка, ул. Советская, д. 9 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Ивановка, ул. Кировская, д. 36 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Первомайское, ул. Дубковская, 1 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Первомайское, ул. Дубковская, 2 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Первомайское, ул. Дубковская, 7 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Первомайское, ул. Дубковская, 8 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Первомайское, ул. Ленинская, 5 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Первомайское, ул. Ленинская, 6 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Первомайское, ул. Ленинская, 9 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Первомайское, ул. Ленинская, 10 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Первомайское, ул. Островского, 3 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Первомайское, ул. Островского, 4 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Ивановка, ул. Советская, д. 3 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Ивановка, ул. Советская, д. 11 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Ширяевка, ул. Октябрьская, д. 25 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Ляличи, ул. Школьная, 131 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Ляличи, ул. Школьная, 132 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Ляличи, ул. Школьная, 133 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Ляличи, ул. Школьная, 135 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Ляличи, ул. Школьная, 165 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Ляличи, ул. Школьная, 214 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Михайловка, квартал 1-й дом 24 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Кремово, ул. Городская, 200 | 18,20 | 4,77 |
|  | МКД, расположенный по адресу:  с. Кремово, ул. Городская, 201 | 18,20 | 4,77 |
| ИТОГО размер тарифа руб./кв. м. | | **22,97** | |

2. Муниципальному казённому учреждению «Управление по организационно-техническому обеспечению деятельности администрации Михайловского муниципального района» (Корж С.Г.) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального размещения на сайте администрации Михайловского муниципального района.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Миколайчук Ю.Л.

**Глава** **Михайловского муниципального района –**

**глава администрации района В.В. Архипов**