



АДМИНИСТРАЦИЯ МИХАЙЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.12.2023

с. Михайловка

№ 1519-па

О внесении изменений в постановление администрации Михайловского муниципального района от 26.10.2020 № 929-па «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Михайловского муниципального района» на 2021-2023 годы»

На основании Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края», руководствуясь постановлением администрации Михайловского муниципального района от 29.07.2022 № 892-па «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ администрации Михайловского муниципального района», на основании Устава Михайловского муниципального района, администрация Михайловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Михайловского муниципального района от 26.10.2020 № 929-па «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Михайловского муниципального района» на 2021-2023 годы (далее – программа) следующие изменения:

1.1. Исключить в наименовании и пункте 1 постановления слова «на 2021-2023 годы»;

1.2. В Программе:

1.2.1. Исключить в наименовании слова «на 2021-2023 годы»;

1.2.2. Исключить паспорт Программы;

1.2.3. Изложить разделы 1-2 Программы в следующей редакции:

«1. Стратегические приоритеты

а) оценка текущего состояния соответствующей сферы социально-экономического развития Михайловского муниципального района

Численность населения Михайловского муниципального района по состоянию на 01 января 2023 г. составляла 28755 человек. В течение 2018 – 2023 гг. среднегодовая численность населения сократилась на 728 человек (на 3% относительно 2018 года), наблюдается стабильная динамика постепенного снижения численности населения.

Это обусловлено усилением тенденции старения населения, естественной убылью и миграционным оттоком.

Естественная убыль населения в 2022 г. составила – 172 чел. Наблюдается устойчивая тенденция превышения смертности над рождаемостью. Кроме того, последние 5 лет наблюдается отрицательный миграционный прирост.

В среднегодовом исчислении ежегодно из района выбывает 1200 чел., прибывает 944 человек. Миграционная убыль в период с 2021 по 2022 г. составила 239 человек.

Несмотря на снижение численности и естественную убыль населения, наблюдаемые в течение последних лет, складывается следующая ситуация: увеличивается численность и доля людей старше трудоспособного возраста, сокращается численность и доля лиц трудоспособного возраста при неизменном значении доли лиц моложе трудоспособного возраста, что приводит к демографическому старению населения. Повлиять на улучшение ситуации, а именно повлиять на сокращение оттока молодых семей из района поможет реализация муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Михайловского муниципального района».

В настоящее время как в целом по стране, так и в Михайловском районе в частности, молодые семьи не могут получить доступ к рынку жилья без поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. В связи с этим государственная поддержка в улучшении жилищных

условий является для них хорошим стимулом остаться жить на территории района.

Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей Михайловского муниципального района» направлена на создание благоприятных условий для молодых семей Михайловского муниципального района, направленных на улучшение жилищных условий. Поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей Михайловского муниципального района, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, осуществляется путем предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение или строительство жилья.

На территории Михайловского муниципального района имеется положительный опыт реализации программных мероприятий, направленных на укрепление семейных отношений, развитие положительных демографических тенденций. В период с 2018 по 2023 годы в рамках реализации муниципальной программы "Обеспечение жильем молодых семей Михайловского района" 9 молодых семей района улучшили жилищные условия за счет получения социальных выплат на приобретение жилья.

Несмотря на достигнутые результаты, недостаточный уровень обеспеченности граждан жильем и низкая доступность жилья остаются одной из основных социально-экономических проблем Михайловского муниципального района.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в районе. Решение жилищной проблемы молодых семей района позволит сформировать экономически активный слой населения.

Таким образом, реализация программных мероприятий позволит сформировать позитивную установку молодежи на брак, укрепить институт молодой семьи, закрепить молодежь на территории района, а также улучшить жилищные условия молодых семей.

б) описание приоритетов и целей муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы.

Муниципальная программа направлена на обеспечение достижения приоритетов и целей государственной политики в сфере повышения обеспеченности жильем молодых семей и сформирована с учетом целей и показателей, содержащихся в документах стратегического планирования, в том числе в следующих документах:

Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

Указ Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»;

Единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года,

утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2021 года № 2765-р;

Решение Думы Михайловского муниципального района от 28.06.2012 № 305 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Михайловского муниципального района на период 2012 – 2025 гг.».

В настоящее время большое внимание уделяется демографической политике, в том числе росту рождаемости. В связи с этим большое значение имеет обеспечение жильем молодых семей.

На достижение указанных приоритетов направлена цель муниципальной программы: «Предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям Михайловского района, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий».

в) задачи муниципального управления, способы их эффективного решения в сфере улучшения жилищных условий молодых семей

Для достижения цели муниципальной программы по предоставлению финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям Михайловского района, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий предусмотрено решение следующих задач:

- формирование списков молодых семей - участников Программы;
- предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) стандартного жилья в рамках программы.

г) задачи, определенные в соответствии с национальными целями

Национальными целями, установленными в Указе Президента Российской Федерации от 21 июля 2020 года № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», с учетом положений единого плана по достижению национальных целей развития Российской Федерации на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года, утвержденного Распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 октября 2021 года № 2765-р, определено обеспечение комфортной и безопасной среды для жизни. Для достижения национальной цели в муниципальной программе предусмотрено решение следующей задачи: улучшение жилищных условий не менее 1 семьи в год.

д) задачи обеспечения достижения показателей социально-экономического развития Михайловского муниципального района, предусмотренные Стратегией социально-экономического развития Михайловского муниципального района:

Подпунктом 3.2.1. раздела 3 «Стратегические направления социально-экономического развития Михайловского муниципального района» Стратегии социально-экономического развития Михайловского муниципального района предусмотрена цель «Обеспечение потребностей населения в благоустроенном и доступном жилье» и мероприятие 2.2. по достижению данной цели «Предоставление социальных выплат на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в особенности для молодых и малоимущих семей».

2. Паспорт муниципальной программы

**«Обеспечение жильем молодых семей Михайловского
муниципального района»**

1. Основные положения

| | |
|---|--|
| Куратор муниципальной программы | Петроченко Оксана Валентиновна, заместитель главы администрации Михайловского муниципального района |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Отдел по культуре, внутренней и молодёжной политике |
| Соисполнители муниципальной программы | - |
| Период реализации | В 2 этапа: 1 этап 2021-2023 годы 2 этап 2024-2025 годы |
| Цель муниципальной Программы: | Предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям Михайловского района, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий |
| Подпрограммы | Подпрограммы отсутствуют |
| Объём и источники финансирования Программы | Общий объём финансирования Программы в 2021-2025 годах составит 9961,43136 тыс. рублей, в том числе по годам и источникам финансирования: 2021 год – 2189,00640 тыс. рублей; 2022 год – 2328,65640 тыс. рублей; 2023 год- 1796,00190 тыс. рублей 2024 год – 2010,60889 тыс. рублей; 2025 год – 1637,15777 тыс. рублей; в том числе за счет средств местного бюджета: 2021 год – 400,00000 тыс. рублей; 2022 год – 400,00000 тыс. рублей; 2023 год – 400,00000 тыс. рублей 2024 год – 400,00000 тыс. рублей; 2025 год – 400,00000 тыс. рублей за счет средств краевого бюджета: 2021 год- 772,01266 тыс. рублей.; 2022 год- 802,54418 тыс. рублей.; 2023 год – 634,84543 тыс. рублей за счет средств федерального бюджета: 2021 год- 1016,99374 тыс. рублей.; 2022 год- 1126,11222 тыс. рублей.; 2023 год- 761,15647 тыс. рублей. за счет средств краевого и федерального бюджетов: 2024 год- 1610,60889 тыс. рублей.; 2025 год- 1237,15777 тыс. рублей.; |

| | |
|---|--|
| | <p>Объем финансирования Программы за счет средств федерального и краевого бюджетов осуществляется в соответствии с постановлением Администрации Приморского края от 30.12.2019 № 945-па «Об утверждении государственной программы Приморского края «Обеспечение доступным жильем и качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Приморского края».</p> |
| <p>Влияние муниципальной программы на достижение национальных целей развития РФ</p> | <p>Национальная цель: комфортная и безопасная среда для жизни / показатель национальной цели «Улучшение жилищных условий не менее 5 миллионов семей ежегодно».</p> |

2. Показатели муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей Михайловского муниципального района»

| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения (по ОКЕИ) | Значения показателей | | | | Документ | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями национальных целей |
|---|--|-----------------------------|-----------------------|------|------|------|---|---|--|
| | | | Базовое значение 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 109 |
| Цель 1- Предоставление финансовой поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям Михайловского района, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий | | | | | | | | | |
| 1. | Количество молодых семей, получивших социальную выплату на приобретение (строительство) жилого помещения и улучшивших жилищные условия | % | 1 | 1 | 1 | 1 | Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы РФ "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ" (Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования) | Отдел по культуре, внутренней и молодёжной политике | Улучшение жилищных условий не менее 5 миллионов семей ежегодно |

3. Структура муниципальной программы
«Обеспечение жильем молодых семей Михайловского
муниципального района»

| № п/п | Наименование мероприятий структурного элемента | Краткое описание ожидаемых результатов от реализации мероприятий структурного элемента | Связь мероприятия с показателями муниципальной программы |
|--|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Обеспечение жильем молодых семей Михайловского муниципального района | | | |
| | Ответственный за реализацию - отдел по культуре, внутренней и молодежной политике | | Срок реализации (2021-2025 годы) |
| 1. | Формирование списков молодых семей - участников Программы | Реализация мероприятия позволит к 2025 году оказать поддержку в решении жилищной проблемы 2 молодым семьям района, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий и являющихся участниками Программы; | Количество молодых семей, получивших социальную выплату на приобретение (строительство) жилого помещения и улучшивших жилищные условия |
| 2. | Вручение свидетельств о праве на получение социальной выплаты для приобретения жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства для молодых семей - претендентов Программы | | |
| 3. | Предоставление социальных выплат на приобретение жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства | | |

4. Финансовое обеспечение муниципальной программы
«Обеспечение жильём молодых семей Михайловского муниципального района»

| Наименование муниципальной программы, подпрограммы, структурного элемента, мероприятия (результата) | Источник финансового обеспечения | Код бюджетной классификации | | | | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей | | | | | |
|---|--|-----------------------------|-------|------------|-----|--|------------|------------|------------|------------|------------|
| | | ГРБС | Рз Пр | ЦСР | ВР | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Муниципальная программа «Обеспечение жильём молодых семей Михайловского муниципального района» | всего, в том числе: | 951 | 1003 | 01000L4970 | 322 | 2189,00640 | 2328,65640 | 1796,00190 | 2010,60889 | 1637,15777 | 9961,43136 |
| | федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | 951 | 1003 | 01000L4970 | 322 | 1016,99374 | 1126,11222 | 761,15647 | 1610,60889 | 1237,15777 | 7961,43136 |
| | краевой бюджет | 951 | 1003 | 01000L4970 | 322 | 772,01266 | 802,54418 | 634,84543 | | | |
| | местный бюджет | 951 | 1003 | 01000L4970 | 322 | 400,00000 | 400,00000 | 400,00000 | 400,00000 | 400,00000 | 2000,00000 |
| | планируемый объем средств местных бюджетов поселений (предусматриваемый в муниципальных программах поселений на мероприятия, аналогичные мероприятиям муниципальной программы района) | - | - | - | - | - | | | - | | - |
| | иные внебюджетные источники | - | - | - | - | - | | | - | | - |
| 1. Формирование списков молодых семей - участников Программы | всего, в том числе: | - | - | - | - | - | | | - | | - |
| | федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | - | - | - | - | - | | | - | | - |
| | краевой бюджет | - | - | - | - | - | | | - | | - |
| | местный бюджет | - | - | - | - | - | | | - | | - |
| | планируемый объем средств местных бюджетов поселений (предусматриваемый в муниципальных программах поселений на мероприятия, аналогичные мероприятиям муниципальной программы района) | - | - | - | - | - | | | - | | - |
| | иные внебюджетные источники | - | - | - | - | - | | | - | | - |

| | | | | | | | | | | | |
|--|---|------------|-------------|-------------------|------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
| 2. Вручение свидетельств о праве на получение социальной выплаты для приобретения жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства для молодых семей - претендентов Программы | всего, в том числе: | - | - | - | - | - | | | - | | - |
| | федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | - | - | - | - | - | | | - | | - |
| | краевой бюджет | - | - | - | - | - | | | - | | - |
| | местный бюджет | - | - | - | - | - | | | - | | - |
| | планируемый объем средств местных бюджетов поселений (предусматриваемый в муниципальных программах поселений на мероприятия, аналогичные мероприятиям муниципальной программы района) | - | - | - | - | - | | | - | | - |
| иные внебюджетные источники | - | - | - | - | - | | | - | | - | |
| 3. Предоставление социальных выплат на приобретение жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства | всего, в том числе: | 951 | 1003 | 01000L4970 | 322 | 2189,0064 | 2328,6564 | 1796,0019 | 2010,6088 | 1637,1577 | 9961,43136 |
| | федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | 951 | 1003 | 01000L4970 | 322 | 1016,9937 | 1126,1122 | 761,15647 | 1610,6088 | 1237,1577 | 7961,43136 |
| | краевой бюджет | 951 | 1003 | 01000L4970 | 322 | 772,01266 | 802,54418 | 634,84543 | | | |
| | местный бюджет | 951 | 1003 | 01000L4970 | 322 | 400,00000 | 400,00000 | 400,00000 | 400,00000 | 400,00000 | 2000,00000 |
| | планируемый объем средств местных бюджетов поселений (предусматриваемый в муниципальных программах поселений на мероприятия, аналогичные мероприятиям муниципальной программы района) | - | - | - | - | - | | | - | | - |
| | иные внебюджетные источники | - | - | - | - | - | | | - | | - |

Информация о социальных, финансовых, стимулирующих налоговых льготах

Социальные, финансовые, стимулирующие налоговые льготы в сфере реализации Программы не предусмотрены.»

1.2.4. Разделы 3-8 Программы исключить;

1.2.5. Приложение 1 к Программе исключить.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление по организационно-техническому обеспечению деятельности администрации Михайловского муниципального района» (Корж С.Г.) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его размещения на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального района Петроченко О.В.

**Глава Михайловского муниципального района –
Глава администрации района**

В.В. Архипов