



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МИХАЙЛОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ул. Красноармейская, 16, с. Михайловка, 692651  
Телефон: (42346) 2-39-56, факс: (42346)2-34-37  
E-mail: priemnaya@mikhprim.ru  
ОКПО 04020614, ОГРН 1022500859490  
ИНН/КПП 2520006316/252001001

№ \_\_\_\_\_

Редакция газеты «Вперед»  
с. Михайловка

Сайт администрации  
Михайловского муниципального района

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров размеров земельных участков с кадастровым номером 25:09:070101:350, в кадастровом квартале 25:09:010801:3У1.**

02.05.2024

с. Михайловка

Публичные слушания назначены постановлениями администрации Михайловского муниципального района от 15.04.2024 № 441-па «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров размеров земельного участка с кадастровым номером 25:09:070101:350», № 442-па «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров размеров земельного участка с кадастровым номером 25:09:010801:3У1».

Дата и время проведения: 02 мая 2024 года в 10.00 час.

Место проведения: Администрация Михайловского муниципального района, Приморский край, Михайловский р-н, с. Михайловка, ул. Красноармейская, 16, каб. 208 (малый зал).

Присутствовали: 7 человек.

Количество и суть поступивших предложений: поступило одно предложение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров размеров земельных участков:

- с кадастровым номером 25:09:070101:350, расположенный в территориальной зоне смешанной индивидуальной и малоэтажной застройки Ж-1, местоположение установлено примерно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Михайловский, с. Григорьевка, ул. Первомайская, дом 21, площадью 5200 кв.м, с видом разрешенного использования «в целях эксплуатации жилого дома и приусадебного участка»;

- в кадастровом квартале 25:09:010801:3У1, расположенный в территориальной зоне коммунальных объектов и мелкого производства П-1, местоположение установлено примерно в 82 м по направлению на северо-запад относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Михайловский район, с. Михайловка, ул. Паровозная, 35 «А»-1, площадью 12131 кв.м, с видом разрешенного использования «служебные гаражи».

Пономаренко Т.П. пояснила, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров размеров земельных участков с кадастровым номером 25:09:070101:350, в кадастровом квартале 25:09:010801:3У1 не противоречат Земельному кодексу РФ, а также правилам землепользования и застройки Григорьевского сельского поселения и Михайловского сельского поселения.

В результате обсуждения проекта оснований для отказа не установлено, принято решение:

1. Рекомендовать главе Михайловского муниципального района предоставить заявителям Масловой Светлане Андреевне, Маслову Вячеславу Андреевичу разрешение на отклонение от предельных параметров размеров земельного участка с кадастровым номером 25:09:070101:350, в связи с изменением вида разрешенного использования земельного участка.

2. Рекомендовать главе Михайловского муниципального района предоставить заявителю Богомолу Александру Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров размеров земельного участка в кадастровом квартале 25:09:010801:3У1, в связи с изменением вида разрешенного использования земельного участка.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете «Вперед» Михайловского муниципального района и разместить на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района.